1192/19 (১) R. 1263

শ্রীশ্রীদুর্গা

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL E 043821 E 043821

Certified that the Endorsement Sheet's and the Signature Sheet's attached to this Documents are part of the Document.

District Sub-Registrar-II
Burdwan
15 MAR 2019

শ্রী সুব্রত কুমার বোস ওরফে সুব্রত বোস পক্ষে কলকাতার আমমোক্তার-

নিউ টাউনশীপ থানার অন্তর্গত জেমুয়া গ্রাম পঞ্চায়েতাধীন সম্পত্তির কোবালা দলিল।
মৌজা- 'টেটিখোলা' পরিমাণ- ০.৭৫ শতক।
কোবালা মূল্য -৩৯,৮২৩ টাকা।
বাজার মূল্য - ২,৫৮,৭৫০ টাকা।

ক্রেতা ঃ- শ্রীমতী কাকলী ভাণ্ডারী
স্বামী- শ্রী সিদ্ধার্থ ভাণ্ডারী
জাতি- ভারতীয় হিন্দু, পেশা- গৃহকর্মাদি
সাকিম- দিগনালা, পোষ্ট ও থানা- অন্ডাল,
জেলা - পশ্চিম বর্ধমান, পিন- ৭১৩৩২১।

ক্রমিক নং ১২৮০ তাং ১৩/৩/২০১৯

ক্রেতার নাম [illegible]

ঠিকানা [illegible]

মূল্য ৫০০০

বর্ধমান ১নং ট্রেজারী থেকে প্রাপ্তির ... 12 MAR 2019

স্ট্যাম্প ভেন্ডার-সন্দীপ চ্যাটার্জী

খড়ঘোষ এ.ডি.এস.আর অফিস

লাইসেন্স নং-০২ (০৪-০৫)

স্বাক্ষর

District Sub-Registrar-I
Burdwan

15 MAR 2019

শ্রী সুব্রত কুমার বোস ওরফে
সুব্রত বোস পক্ষে ক্ষমতাপ্রাপ্ত
আমমোক্তার-

বিক্রেতা ঃ- **শ্রী সুব্রত কুমার বোস ওরফে সুব্রত বোস**
পিতা- স্বর্গীয় শঙ্কর কুমার বোস
জাতি- ভারতীয় হিন্দু, পেশা- চাকুরী
সাকিম- আড়রা (কালীনগর), পোষ্ট-আড়রা,
থানা- কাঁকসা, জেলা - পশ্চিম বর্ধমান,
পিন- ৭১৩২১২।

পক্ষে গত ইংরাজী ০৭/০৩/২০১৯ তারিখে দুর্গাপুর সাবরেজিস্ট্রী অফিসে IV নং বহির রেজিস্ট্রীকৃত ৬৪ নম্বর আমমোক্তারনামা দলিলমূলে ক্ষমতাপ্রাপ্ত আমমোক্তার —

শ্রী স্বপন বোস পিতা- স্বর্গীয় শঙ্কর বোস
জাতি- ভারতীয় হিন্দু, পেশা- প্রাইভেট চাকুরী
সাকিম- আড়রা (কালীনগর), পোষ্ট-আড়রা,
থানা- কাঁকসা, জেলা - পশ্চিম বর্ধমান,
পিন- ৭১৩২১২।

কস্য রায়তী স্বত্ত্ব বিশিষ্ট ডাঙ্গা (বর্তমানে বাস্তু উপযোগী ভূমি) সম্পত্তির সাফ্ বিক্রয় খোষকোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে। নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি অর্থাৎ জেমুয়া গ্রাম পঞ্চায়েতাধীন টেটিখোলা মৌজাস্থিত ২৯৫ নম্বর এল. আর. খতিয়ানভূক্ত ৬২ নম্বর আর. এস. ও ৭০ নম্বর এল. আর. দাগে ডাঙ্গা ১ৎ আনায় ৮২ শতক মধ্যে ০.০৫৮৪ অংশে ০৩ শতক পরিমাণ সম্পত্তি স্বর্গীয় শঙ্কর বোস মহাশয়ের ত্যক্ত সম্পত্তি হইতেছে। যাহা তিনি

বর্তমান এল. আর. সেটেলমেন্ট রেকর্ডে উক্ত ২৯৫ নম্বর খতিয়ানে নিজ নামে উক্ত দাগের ১৲ আনার মধ্যে ০৩ শতক পরিমাণ সম্পত্তি যথারীতি নাম রেকর্ডভুক্ত করাইয়া ভোগদখল করিতে থাকা অবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর হিন্দু উত্তরাধিকার আইনানুসারে অত্র দলিলে আমি তাঁহার ওয়ারিশ পুত্র স্বরূপে এবং আমার আর এক সহোদর ভ্রাতা ও ভগিনী তাঁহার ওয়ারিশ পুত্র ও কন্যা স্বরূপে এবং তাঁহার স্ত্রীসহ আমরা চারজনে তাঁহার ত্যক্ত যাবতীয় সম্পত্তিসহ উক্ত দাগের উক্ত পরিমাণ সম্পত্তি আমরা প্রত্যেকে সম অংশে অর্থাৎ ১/৪ অংশ হিসাবে প্রাপ্ত হইয়া এক স্বাধীন নিব্যূঢ় স্বত্ত্বে এযাবৎ অন্যের বিনা সংস্রবে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি ভোগদখলে দখলীকার আছি ও আছে।

এক্ষণে আমার নগদ অর্থের প্রয়োজন হওয়ায় আমি আমার ১/৪ অংশে ০.৭৫ শতক পরিমাণ সম্পত্তি অর্থাৎ নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার সোহরৎ দিলে আপনি তাহা অবগত হইয়া তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি খরিদ করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে স্থানীয় পঞ্চজন উপস্থিত থাকিয়া স্থানীয় মুল্য ৩৯,৮২৩ (উনচল্লিশ হাজার আট শত তেইশ) টাকা ধার্য্য হইল। কিন্তু ইহাতে প্রকাশ থাকে যে সরকার নির্ধারিত বাজার মূল্য ২,৫৮,৭৫০ (দুই লক্ষ আটান্ন হাজার সাত শত পঞ্চাশ) টাকা ধার্য্য হওয়ায় উক্ত মূল্যের উপর স্ট্যাম্প রসুম প্রদানে দলিলখানি লিখিত হইল। এক্ষনে উক্ত

শ্রী সুব্রত কুমার বোস ওরফে
সুব্রত বোস পক্ষে ক্ষমতাপ্রাপ্ত
আমমোক্তার-

বিক্রীত মূল্য আমি ন্যায্য ও যাচাই মতে সর্ব্বোচ্চ জানিয়া মূল্য বাবদ পনের লিখিত সমুদয় টাকা আমি এককালীন আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণ করিয়া অদ্য তারিখে নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় পূর্ব্বক এতদ্বারা স্বীকার অঙ্গীকার ও প্রচার করিতেছি যে, তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ত্ব স্বামিত্ত্ব লভ্য ও অধিকারাদি আছে, অদ্য হইতে তাহা সম্পূর্ণরূপে রদ ও রহিত হইয়া আপনাকে বর্ত্তাইল। আপনি অদ্য হইতে আমার যাবতীয় স্বত্ত্বে স্বত্ত্ববতী হইয়া তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে এক স্বাধীন নিব্যূঢ় স্বত্ত্বে মালিকানা অর্জনে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি দান বিক্রয়াদিসহ সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর করনাদির ক্ষমতাযুক্তে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশানগণক্রমে যদ্দিচ্ছামত ব্যবহারে পরমসুখে চিরকাল ভোগদখল করিতে থাকুন, তাহাতে কস্মিনকালে আমি বা আমার অন্য কোন ওয়ারিশানগণ বা অন্য কেহ কোনদিন কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজরাপত্তি করিতে পারিব না ও পারিবে না। যদি সেইরূপ কিছু করি বা কেহ করে তবে তাহা সর্ব্বত্র আইনতঃ বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। প্রকাশ থাকে যে, তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আমার দখলে থাকাকালীন আপনাকে বিক্রয় করিলাম। যদি ভবিষ্যতে তদ্‌বিপরীত কিছু থাকা প্রকাশ পায় তবে তাহা উদ্ধার করিয়া দিয়া স্বত্ত্ব সাব্যস্ত মতে আপনার দখল কায়েম করিয়া

শ্রী সুব্রত কুমার বোস ওরফে
সুব্রত বোস পক্ষে আমমোক্তারগণ
আমমোক্তার-

দিব। অন্যথায় আইন আমলে আসিব এবং আইনহারে সুদ সহ মূল্যের সমুদয় টাকা আপনাকে ফেরৎ দিতে বাধ্য ও বদ্ধ থাকিলাম। অতঃপর আপনি অত্র দলিল বলে সরকারি সেরেস্তায় ধার্য্যকৃত খাজনাদি নিজ নামে আদায় দিয়া চেক রসিদ আদি গ্রহণ করতঃ সেটেলমেন্ট রেকর্ডে উক্ত শঙ্কর বোস মহাশয়ের নাম খারিজ করাইয়া নিজ নামে খরিদাকৃত সম্পত্তির যথারীতি নাম রেকর্ডভুক্ত করাইয়া লইবেন তাহাতে আমার পুর্ণ সম্মতি প্রদান করা রহিল এবং ভবিষ্যতে যদি কোন প্রকার সম্মতি দানের বা কোন কিছু কাগজ পত্রের প্রয়োজন হয় তাহাও দিতে বাধ্য ও বদ্ধ থাকিলাম।

প্রকাশ থাকে যে অত্র দলিলের ক্রেতা ও বিক্রেতার পক্ষে আমমোক্তার মহাশয়ের ফটো স্বাক্ষর ও টিপসহি সহ ৮ম পৃষ্ঠাটি অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

এতদর্থে সরল মনে সুস্থ শরীরে স্থিরচিত্তে অন্যের বিনা অনুরোধে নিজ স্বাধীন ইচ্ছাক্রমে অদ্য তারিখে আপনার নাম বরাবর তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির খোষ কোবালা দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। নিবেদন ইতি বাংলা সন ১৪২৫ সাল, তারিখ ৩০শে ফাল্গুন, ইংরাজী ১৫/০৩/২০১৯ খ্রীষ্টাব্দ।

শ্রী সুব্রত কুমার বোস তরফে
সুব্রত বোস পক্ষে ক্ষমতাপ্রাপ্ত
আমমোক্তার-

তপশীল

জেলা- পশ্চিম বর্ধমান, থানা- নিউটাউনশীপ, সাবরেজিষ্ট্রী অফিস দুর্গাপুর সামিল জেমুয়া গ্রাম পঞ্চায়েতাধীন মৌজা- **'টেটিখোলা'**, জে. এল. নং- **১১১**, এল. আর. খতিয়ান নং- **২৯৫** (দুই শত পঁচানব্বই) ভুক্ত।

দাগ নং- আর. এস. নং- ৬২ (বাষট্টি) ও এল. আর. দাগ নং- ৭০ (সত্তর), **ডাঙ্গা (বর্তমানে বাস্তু উপযোগী ভূমি)** ১ আনায় পরিমাণ ৮২ শতক মধ্যে ০.০৫৮৪ অংশে পরিমাণ ০৩ শতক তন্মধ্যে আমার নিজাংশ ১/৪ অংশে আপনাকে বিক্রীত সম্পত্তির পরিমাণ ০.৭৫ **(শূন্য দশমিক সাত পাঁচ)** শতক মাত্র। যাহা অত্র দলিলে সংযোজিত নকশায় লাল বর্ণের বর্ডার দ্বারা চিহ্নিত ও নির্দিষ্টকৃত স্থান হইতেছে। যাহার উত্তর বাহু ৭০'-০০'' ফুট, দক্ষিণ বাহু ৬৮'-০০'' ফুট, পূর্ব বাহু ০৪'-০৯'' ফুট এবং পশ্চিম বাহু ০৪'-০৯'' ফুট হইতেছে। প্রকাশ থাকে যে বিক্রীত দাগের পূর্বধার বরাবর ২৫'-০০'' ফুট চওড়া পাকা রাস্তা হইতেছে। অত্র দলিলে সংযোজিত নকশা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

চৌহদ্দী ঃ- বিক্রীত সম্পত্তির উত্তরে- বিক্রীত দাগের ক্রেতার খরিদা অংশ, দক্ষিণে- সাগর বাগ মহাশয়ের সম্পত্তি, পূর্বে- ২৫ ফুট চওড়া পাকা রাস্তা এবং পশ্চিমে- প্রবীন কুমার সিরোহিয়া মহাশয়ের ইটের পাঁচিল বেষ্টিত ফাঁকা সম্পত্তি বিদ্যমান।

শ্রী সুব্রতকুমার বোস ওরফে
সুব্রত বোস পক্ষে স্বপক্ষে
আমমোক্তার-
সুব্রত বোস

রায়তী স্বত্ত্ব। খাজনা ধার্য্য মতে।
জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি.এল. এণ্ড এল.আর. দুর্গাপুর, মোকাম- দুর্গাপুর, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান।
অত্র দলিলখানি একফর্দ স্ট্যাম্প ও সাতফর্দ ডেমি সহ মোট আট পৃষ্ঠার দলিল হইতেছে।

ইসাদি -

Siddhartha Bhandary.
S/o Lt. Subal Chandra Bhandary
Vill- Dhamala, P.O- Andal
Dist - Burdwan.
P.S- Andal.

Sagar Bag
S/o Gangadhar Bag
Kaliganj, Andal
Durgapur - 713212 (WB)

Drafted by me
Anandadas Mondal
Ananda Das Mondal
(Advocate)
Enr. No.-WB/968/85

দলিল প্রস্তুতকারক ঃ
শ্রী গুরুপদ বারিক
সাং- পাঁইটা, বর্ধমান।
'ল-ক্লার্ক', বর্ধমান জজ আদালত।
Enr. No.-Ec-001126/2008.
কম্পিউটার টাইপকারক ঃ
(অচিন্ত্য ঘোষ)
কম্পিউটার আর্ট
কোর্ট কম্পাউন্ড, বর্ধমান।

ডান হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

Kakali Bhandari

A8

স্বাক্ষর

Kakali Bhandary

ডান হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

স্বপন বোস

স্বাক্ষর

ডান হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর

ডান হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

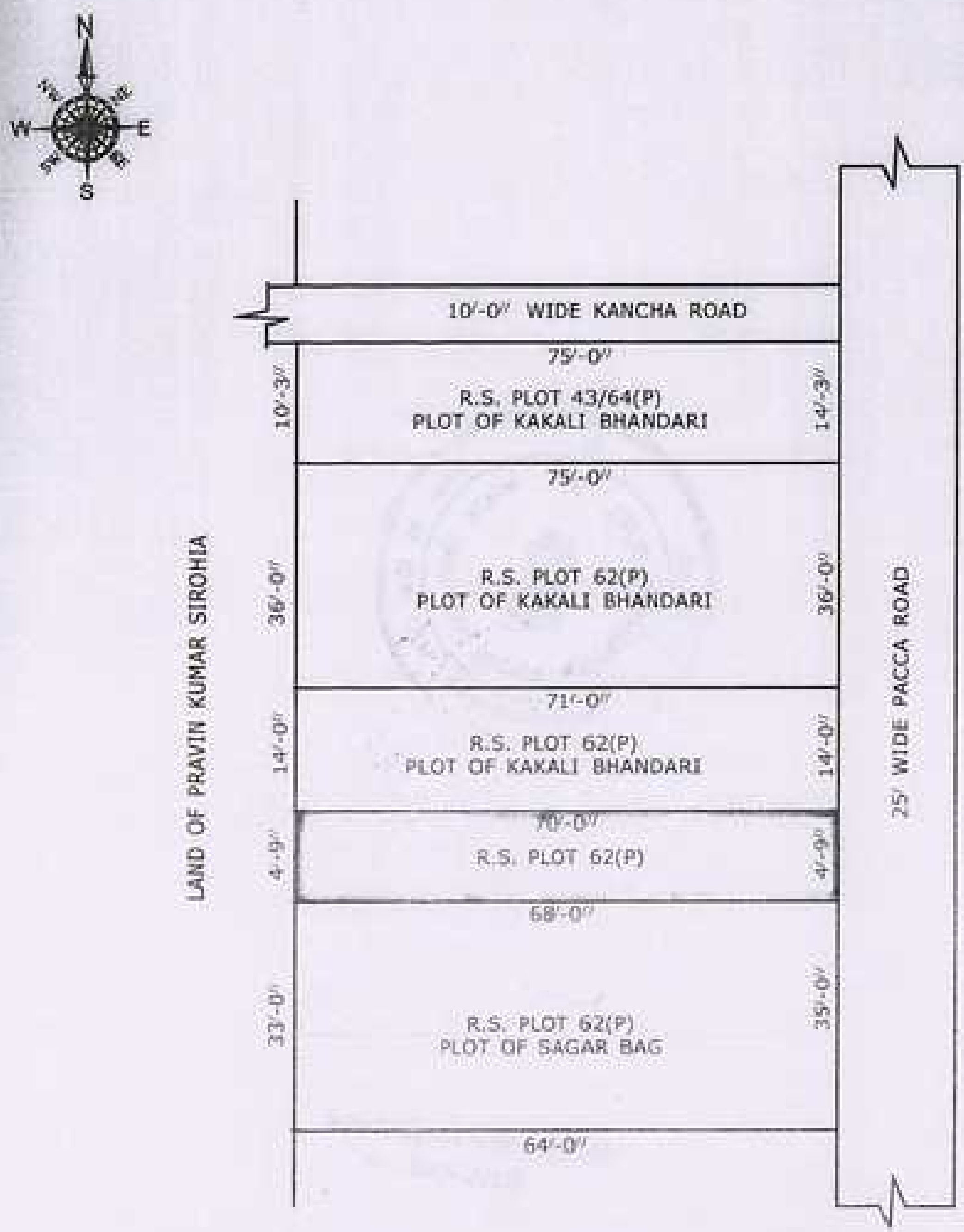
স্বাক্ষর

4

SITE PLAN

THE SITE PLAN SHOWN IN **RED** BOUNDARY LINE IS AS PART OF R.S. NO.- **62(P),** L.R. PLOT NO.- **70,** L.R. KHATIAN NO.- **295,** UNDER JEMUA GRAM PANCHAYET OF MOUZA- **TETIKHOLA**, J. L. NO.- **111**, UNDER P.S.- NEWTOWNSHIP, DIST.- PASCHIM BARDHAMAN.
SOLD TO :- **SMT. KAKALI BHANDARI @ KAKALI BHANDARY** W/O.- SRI SIDDHARTHA BHANDARY RESIDING AT DIGNALA, P.O. & P.S.- ANDAL, DIST.- PASCHIM BARDHAMAN, PIN- 713321, SOLD AREA **0.75** DECIMAL.

Not to Scale



Drawan by

(Sujit Kumar Samui)
Amin Regd. No.- 24Z0007004/11
COMPUTER ART
Court Compound, Burdwan

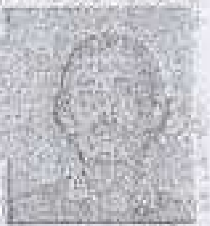
Signature of Seller

ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD WB/37/266/054478

পরিচয় পত্র



Elector's Name : Swapan Bose

নির্বাচকের নাম : স্বপন বোস

Father/Mother Husband's Name : Shankar Bose

পিতা/মাতা/স্বামীর নাম : শঙ্কর বোস

Sex : Male

লিঙ্গ : পুরুষ

Age as on 01.01.95 : 35

১.১.১৯৯৫ এ বয়স : ৩৫

Address : Arrah Kalinagar

Post- Arrah

Dist. Burdwan

ঠিকানা : আড়রা কালীনগর

পোস্ট- আড়রা

জেলা- বর্ধমান

Facsimile Signature

Electoral Registration Officer

নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক

266 Kanksa (sc) Assembly Constituency

২৬৬-কাঁকসা (তপ:) বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place : Kanksa

স্থান : কাঁকসা

Date : 14.02.95

তারিখ : ১৪.০২.৯৫

স্বপন বোস

ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD WB/38/263/798463

পরিচয় পত্র

Elector's Name : Siddhartha Bhandari

নির্বাচকের নাম : সিদ্ধার্থ ভাণ্ডারী

Father/Mother Husband's Name: Subal Bhandari

পিতা/মাতা/স্বামীর নাম: সুবল ভাণ্ডারী

Sex : Male

লিঙ্গ : পুরুষ

Age as on 01.01.95 : 20

১.১.১৯৯৫ এ বয়স : ২০

Address : Vill.- Dignala
Post.- Andal Bazar
Dist.- Burdwan

ঠিকানা : গ্রাম— দিগনালা
পোঃ— অন্ডাল বাজার
জেলা— বর্ধমান

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক

263 Ukhra (sc) Assembly Constituency

২৬৩ উখড়া (তপঃ) বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place : Ukhra

স্থান : উখড়া

Date : 16.02.95

তারিখ : ১৬.০২.৯৫

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201819-037607350-1 | Payment Mode: Online Payment
GRN Date: 14/03/2019 17:12:00 | Bank : HDFC Bank
BRN : 741803348 | BRN Date: 14/03/2019 17:13:27

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 02010000376687/4/2019
[Query No./Query Year]

Name : KAKALI BHANDARI
Contact No. : | Mobile No. : +91 9932500206
E-mail :
Address : DIGNALA ANDAL PASHCHIM BARDHAMAN PIN713321
Applicant Name : Mrs Kakali Bhandari
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Buyer/Claimants
Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	02010000376687/4/2019	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	7948
2	02010000376687/4/2019	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	2627
			Total	10575

In Words : Rupees Ten Thousand Five Hundred Seventy Five only

PAID

Major Information of the Deed

Deed No :	I-0201-01263/2019	Date of Registration	15/03/2019
Query No / Year	0201-0000376687/2019	**Office where deed is registered**	
Query Date	05/03/2019 5:59:53 PM	D.S.R. - I BURDWAN, District: Burdwan	
Applicant Name, Address & Other Details	Kakali Bhandari Dignala,Thana : Barddhaman, District : Burdwan, WEST BENGAL, Mobile No. : 9932500206, Status :Buyer/Claimant		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 39,823/-		Rs. 2,58,750/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 12,948/- (Article:23)		Rs. 2,627/- (Article:A(1), E, M(b), H)	
Remarks			

Land Details :

District: Burdwan, P.S:- New Township, Gram Panchayat: JEMUA, Mouza: Tetikhola Pin Code : 713212

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-62	RS-295	Bastu	Danga	0.75 Dec	39,823/-	2,58,750/-	Width of Approach Road: 25 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				**.75Dec**	**39,823 /-**	**2,58,750 /-**	

Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Subrata Kumar Bose, (Alias: Subrata Bose)** Son of Late Sankar Kumar Bose Arrah Kalinagar, Block/Sector: Kanksa, P.O:- Arrah, P.S:- Kanksa, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, PAN No.:: ADCPB3480G, Aadhaar No: 20xxxxxxxx6069, Status :Individual, Executed by: Attorney, Executed by: Attorney

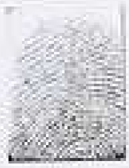
Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Kakali Bhandari, (Alias: Kakali Bhandary)** Wife of Siddhartha Bhandary Dignala, Block/Sector: Andal, P.O:- Andal, P.S:- Andal, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713321 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BEXPB3613J, Aadhaar No: 67xxxxxxxx2314, Status :Individual, Status : Not Executed

Attorney Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
	Name	Photo	Finger Print	Signature
1	**Swapan Bose (Presentant)** Son of Late Shankar Bose Date of Execution - 15/03/2019, , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/03/2019, Place of Admission of Execution: Office	 Mar 15 2019 3:30PM	 LTI 15/03/2019	স্বপন বোস 15/03/2019
	Arrah Kalinagar, Block/Sector: Kanksa, P.O:- Arrah, P.S:- Kanksa, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Private Service, Citizen of: India, , PAN No.:: AOSPB4418F, Aadhaar No: 45xxxxxxxx4687 Status : Attorney, Attorney of : Subrata Kumar Bose			

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Siddhartha Bhandary Son of Late Subal Chandra Bhandary Dignala, Block/Sector: Andal, P.O:- Andal, P.S:- Andal, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713321	 15/03/2019	 15/03/2019	Siddhartha Bhandary 15/03/2019
Identifier Of Swapan Bose			

Transfer of property for L1		
Sl.No	**From**	**To. with area (Name-Area)**
1	Subrata Kumar Bose	Kakali Bhandari-0.75 Dec

Endorsement For Deed Number : I - 020101263 / 2019

On 15-03-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 14:19 hrs on 15-03-2019, at the Office of the D.S.R. - I BURDWAN by Swapan Bose ,.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 2,58,750/-

Executed by Attorney

Execution by Swapan Bose, , Son of Late Shankar Bose, Arrah Kalinagar, Sector: Kanksa, P.O: Arrah, Thana: Kanksa, , Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713212, by caste Hindu, by profession Private Service as the constituted attorney of Subrata Kumar Bose , Subrata Bose Arrah Kalinagar, Sector: Kanksa, P.O: Arrah, Thana: Kanksa, , Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713212 is admitted by him

Major Information of the Deed :- I-0201-01263/2019-15/03/2019

Indetified by Siddhartha Bhandary, , , Son of Late Subal Chandra Bhandary, Dignala, Sector: Andal, P.O: Andal, Thana: Andal, , Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713321, by caste Hindu, by profession Others

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 2,627/- (A(1) = Rs 2,588/- ,E = Rs 7/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 2,627/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 14/03/2019 5:13PM with Govt. Ref. No: 192018190376073501 on 14-03-2019, Amount Rs: 2,627/-, Bank: HDFC Bank (HDFC0000014), Ref. No. 741803348 on 14-03-2019, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 12,948/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 7,948/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 1980, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 13/03/2019, Vendor name: Sandip Chatterjee
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 14/03/2019 5:13PM with Govt. Ref. No: 192018190376073501 on 14-03-2019, Amount Rs: 7,948/-, Bank: HDFC Bank (HDFC0000014), Ref. No. 741803348 on 14-03-2019, Head of Account 0030-02-103-003-02

Rajendra Prasad Upadhyay
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I BURDWAN
Burdwan, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0201-2019, Page from 25842 to 25857

being No 020101263 for the year 2019.

Digitally signed by RAJENDRA PRASAD UPADHYAY
Date: 2019.03.25 16:18:00 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Rajendra Prasad Upadhyay) 3/25/2019 4:17:44 PM

DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R. - I BURDWAN

West Bengal.

(This document is digitally signed.)